



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ
5 Ив бр. 219/16
Дана 19.02.2018.г.
У Ж И Ц Е

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Милану Радуловићу, у правној ствари извршног повериоца Раиффеисен Банк АД Београд, кога заступа пуномоћник адв. Марко Миловановић из Београда, против извршног дужника Милорада Стојковића из Ужица, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности, донео је на рочишту дана 19.02.2018. године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

- 1. ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГО (поновљено)** рочиште за јавну продају непокретности извршног дужника Милорада Стојковића из Ужица путем усменог јавног надметања на дан **19.03.2018. године** са почетком у **11,00 часова** у судници бр. **27** Основног суда у Ужицу и то:
 - земљишта под зградом-објектом уписаног у ЛН 2647 КО Ужице, кат. парцела бр. 5844 КО Ужице, у уделу извршног дужника 258/734, за износ од 397.755,83 динара;
 - породичне стамбене зграде бр. 3, уписане у ЛН 2647 КО Ужице, кат. парцела бр. 5844 КО Ужице, у уделу извршног дужника од 2/3, за износ од 4.960.000,00 динара;
 - гаражних места 1 и 2, уписана у ЛН 2647 КО Ужице, кат. парцела бр. 5844 КО Ужице, у уделу извршног дужника 1/1, за износ од 169.000,00 динара.
2. Констатује се да је вредност описане непокретности утврђена закључком овог суда 5 Ив бр. 219/16 од 12.07.2017. године на укупан износ од **5.526.755,83 динара**.
3. Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом дрогом јавном надметању износи **30 %** од утврђене вредности истих непокретности.
4. Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **10%** од утврђене вредности, у депозит овог суда бр. 840-295802-78, с позивом на бр. 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

5. Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање сваког радног дана од 7,30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.
6. Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда бр. 840-295802-78 с позивом на бр. 97 89-100 у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаје ће се огласити неважећом. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје.
7. Закључак о продаји објавити на Интернет страницама овог суда, Огласној табли овог суда, Огласној табли Града Ужице, а по један примерак доставити пуномоћнику извршног повериоца, извршном дужнику, Весни Пејић из Београда, ул. Шангајска бр. 85 и Уницредит Банк АД Београд, ул. Рајићева бр. 27-29.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ,
5 Ив бр. 219/16, дана 19.02.2018. године.**

